

265 m2 - idéal artisan

42 rue du 8 mai 1945 93380 PIERREFITTE SUR SEINE

Description

- Parking : 4 places privatives
- Accès : 1 portail ouvert en journée la semaine
- Sécurité : clôture sur tout le site
- Porte sectionnelle manuelle

- Accès bureau par une porte piétonne

- Fibre

Proche N1

Caractéristiques

Surface totale	265 m2 m ²
Surface bureaux	40 m ² repartis sur 2 niveaux m ²
Surface parking	4 places attribuées m ²
Activité/Stockage	225 m ² m ²

Conditions financières

Bail	Commercial ou dérogatoire
Loyer annuel HT	26 500 € HT / an
Provision charges HT	9 500 € / an
Dépôt de garantie	6 625 €
Caution GAPD	6 mois HC/HT
Honoraires de transaction	15% du loyer annuel HC/HT
Honoraires de rédaction d'actes	1.250 € HT

Galerie





01 48 30 61 42 | contact@palagest.fr | www.palagest.fr

21 Rue de Stalingrad, 93000 Bobigny